

Vélizy-Villacoublay, le 12 octobre 2021  
18h00

## Communiqué de presse

### **Le groupement Eiffage et Arcade-VYV désigné attributaire pressenti par le ministère des Armées pour la première concession de gestion de logements accordée en France**

Eiffage et Arcade-VYV, réunis en groupement, viennent d'être désignés « attributaire pressenti » du premier contrat de concession accordé en France pour la gestion externalisée du parc de logements domaniaux du ministère des Armées sur le territoire.

Ce contrat, d'une durée de 35 ans, s'inscrit dans le programme « Ambition Logements » du Plan Famille du ministère des Armées pour le développement de l'offre de logements au profit des ressortissants du ministère, dans une démarche environnementale ambitieuse.

Dans le cadre de ses missions, le groupement assurera la rénovation de plus de 8 000 logements avec un objectif d'amélioration de leur performance énergétique et la construction d'environ 3 000 logements neufs répartis sur 55 sites sur l'ensemble du territoire, dans une démarche bas carbone. Les travaux seront confiés à Eiffage Construction.

Près de 4 000 logements, actuellement gérés par d'autres prestataires dans le cadre de baux emphytéotiques administratifs, seront par ailleurs réintégrés en cours de contrat au sein du parc et ainsi rénovés.

Le groupement aura aussi pour mission l'entretien-maintenance de l'ensemble du parc pendant toute la durée du contrat ainsi que la modernisation et l'amélioration de la qualité du service de gestion locative. Il veillera, à travers des dispositifs numériques et de services, à faciliter la vie et le quotidien des familles résidentes y compris lors des périodes de transition, comme les mutations géographiques. La gestion du parc sera assurée par Arcade-VYV.

La finalisation de ce contrat emblématique est prévue pour la fin de l'année. Après une période de transfert avec le gestionnaire actuel, la gestion effective démarrera début 2023.

**À propos d'Eiffage**

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 72 000 collaborateurs et a réalisé, en 2020, un chiffre d'affaires de 16,3 milliards d'euros, dont 26,5 % à l'international.

**Contact presse**

Bénédicte Dao

Tél. : +33 1 71 59 22 28

[benedicte.dao@eiffage.com](mailto:benedicte.dao@eiffage.com)

**A propos d'Arcade-VYV**

Issu du rapprochement entre le Groupe VYV -premier acteur mutualiste de santé et de protection sociale en France- et le Groupe Arcade -4<sup>e</sup> acteur sur le marché du logement social-, Arcade-VYV, généraliste de l'habitat, est composé de deux pôles : social et privé. Au travers de ses 35 sociétés ancrées dans les territoires, il construit en moyenne 5 500 logements par an et en gère plus de 200 000. Le Groupe Arcade-VYV couvre l'ensemble des métiers de l'immobilier : il construit et gère une offre complète de logements et de résidences services sur tous les segments de l'habitat.

**Contact presse**

Thomas Duke

Tél. : +33 6 11 29 68 98

[tduke@aiguillon.com](mailto:tduke@aiguillon.com)